

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении конкурсного отбора партнеров – инвесторов для совместной реализации инвестиционного проекта «**Строительство и организация показательной площадки в области садоводства на площади 300 га**».

Организатор конкурсного отбора партнеров – инвесторов (далее - Отбор) для совместной реализации инвестиционного проекта «**Строительство и организация демонстрационной площадки в области садоводства на площади 300 га**» - акционерное общество «Социально-предпринимательская корпорация «Туркестан» (далее – СПК), место нахождения: Республика Казахстан, Туркестанская область, г. Туркестан, трасса Кызылорда тас жолы, здание 34 А.

Заявки потенциальных партнеров – инвесторов на участие в Отборе и прилагаемые к ним документы принимаются по адресу: Туркестанская область, г. Туркестан, трасса Кызылорда тас жолы, здание 34 А., 3-и этаж, **в срок до 19 часов 00 минут 19 августа 2020 года** (окончательный срок представления заявок).

Дополнительную информацию и справки можно получить по телефонам: 8(72533)5-91-71
e-mail: aueshov.a@spk-turkistan.kz

Информация о проекте		
№	Название проекта	«Строительство и организация демонстрационной площадки в области садоводства на площади 300 га (интенсивный сад)»
1	Обоснование	Согласно Комплексному плану социального развития Туркестанской области до 2024 года, создание продовольственного пояса вокруг города Туркестан.
2	Цель и суть проекта	В целях вовлечения в оборот не используемых земель вокруг города Туркестан, реализуется проект «Строительство и организация демонстрационной площадки в области садоводства на площади 300 га». <i>*Строительство согласно техническому заданию.</i>
3	Место реализации проекта	Туркестанская область, г.Кентау, пос. Шага
4	Земельные ресурсы	Имеется 2 земельных участка общей площадью 300 га. Произведен анализ воды и почвы.
5	Сроки исполнения проекта	2020 год. Определяется графиком работ.

6	Стадия проекта	Проект
7	Условия для участия	Потенциальным участникам необходимо предоставить Организатору конкурса инвестиционное предложение, сад проект согласно техническому заданию и указать возможную долю финансирования от общей стоимости проекта
8	Меры государственной поддержки	Правила субсидирования по возмещению части расходов, понесенных субъектом агропромышленного комплекса, при инвестиционных вложениях. (Утвержден приказом исполняющего обязанности Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 23 июля 2018 года № 317)

Техническое задание на выполнение проекта посадки сада 300 га (Сад проект)

№	Наименование	Кол-во	Ед. изм.
1. Система полива			
1.1	Капельное орошение	300	га
1.2	Насосные станции	Согласно мощности проекта	
1.3	Узел фильтрации, фертигации и управление поливом	Согласно мощности проекта	шт
1.4	Устройство резервуара с покрытием геомембраной объемом не менее 15000 м ³ , с ограждением по периметру	7	ед
2. Посадка сада			
2.1	Посадка саженцев	Не менее 200 тыс.	шт
3. Здания и сооружения			
3.1	Здание насосной станции	Не менее 7	шт
3.2	Здания легкой конструкции для разного назначения (пищевое, бытовое и т.п.)	Согласно мощности проекта	кв.м
3.3	КПП	Не менее 1	ед.
3.4	Ограждение по периметру	300	га
4. Инфраструктура			
4.1	Распределительные электрические	Согласно	

	ЩИТЫ	<i>мощности проекта</i>	
4.2	Подъездные дороги (внутрисадовые)	<i>Согласно схеме посадки</i>	
5. Сельхоз техника для обслуживания садов			
5.1	Трактор мощ. До 100 л.с.	<i>Согласно мощности проекта</i>	<i>ед.</i>
5.2	Опрыскиватель для внесения гербицидов (Объем бака не менее 600л)	<i>Согласно мощности проекта</i>	<i>ед.</i>
5.3	Косилка садовая	<i>Согласно мощности проекта</i>	<i>ед.</i>
5.4	Машина для внесения удобрения (Объем бака не менее 2000л)	<i>Согласно мощности проекта</i>	<i>ед.</i>
5.5	Прицеп тракторный для сбора плодов (грузоподъемность не менее 3 тонны)	<i>Согласно мощности проекта</i>	<i>ед.</i>
5.6	Культиватор гидравлический садовый навесной (для механического удаления сорняков, с выдвижной стрелой)	<i>Согласно мощности проекта</i>	<i>ед.</i>
6. Бизнес план и маркетинговый анализ для обоснования выбора культуры			
6.1	Бизнес план	<i>До выхода на полную мощность</i>	
6.2	Маркетинговое исследование		
6.3	Обоснование выбора вида культуры		

Перечень необходимых документов к проекту, предоставляемых инициатором проекта

1	Свидетельство о регистрации (БИН)	Копия, заверенная менеджером проекта, либо управляющим директором (с записью «с оригиналом сверено»)
2	Учредительный договор (для юридических лиц, имеющих более одного учредителя)	Копия, заверенная менеджером проекта,

		либо управляющим директором (с записью «с оригиналом сверено»)
3	Устав (при наличии)	Копия, заверенная менеджером проекта, либо управляющим директором (с записью «с оригиналом сверено»)
4	Документ о назначении и удостоверения личности первого руководителя и главного бухгалтера, лиц с правом подписании	Копия с печатью
5	Карточка образцов подписей, оттиска печати	Нотариально заверенная
6	Документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица на осуществление действий от имени потенциального инвестора (участника)	Оригинал доверенности, в случае если первый руководитель доверенность не требуется
7	Информация об аффилированных лицах инициатора на дату предоставления Проекта	Оригинал
8	Лицензия – если вид деятельности лицензируемый	Копия
9	Финансовая отчетность за предыдущий отчетный период (год, квартал, месяц) с расшифровками кредиторской, дебиторской задолженности, с указанием причины и даты их возникновения, расшифровкой основных средств в соответствии с требованиями действующего законодательства Республики Казахстан	Оригинал с подписями и печатями
10	Справка с органов государственных доходов об отсутствии налоговой задолженности и задолженности по обязательным пенсионным взносам, обязательным профессиональным пенсионным взносам и социальным отчислениям, на дату предоставления Проекта в Общество	Оригинал
11	Справки с банков (в которых обслуживается Партнер/Инвестор) об отсутствии задолженности по всем видам обязательств перед банками на дату предоставления Проекта в Общество с приложением регистрационной карточки с кабинета налогоплательщика с указанием истории	Оригиналы

	открытых и закрытых счетов Партнера/Инвестора в банках	
12	Справка с банка о наличии денежных средств на счетах на дату предоставления Проекта в Общество	Оригинал
13	Справка о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его технических характеристиках на дату предоставления Проекта в Общество	Оригинал
14	Правоустанавливающие документы на недвижимое и движимое имущество, находящееся в собственности инициатора, передаваемое в совместный с Обществом проект	Копии, заверенные менеджером проекта, либо управляющим директором (с записью «с оригиналом сверено»)
15	Справка с органов юстиции и УДП об отсутствии обременений на находящиеся в собственности недвижимое имущество и автотранспорт, передаваемых в совместный с Обществом проект, на дату предоставления Проекта в Общество	Оригинал
16	Договоры/контракты: действующие и будущие или другие документы, подтверждающие целевое направление запрашиваемых средств, коммерческое предложение (в случае обращения потенциального инвестора за предоставлением займа)	Копии, заверенные менеджером проекта, либо управляющим директором (с записью «с оригиналом сверено»)
17	Отчет об оценке имущества, передаваемого в совместный с Обществом проект	Оригинал
18	Копия проспекта выпуска акций, выписка из реестра акционеров, копия отчета об итогах размещения акций, письмо об утверждении отчета об итогах размещения акций, Свидетельство о государственной регистрации выпуска объявленных ценных бумаг - для акционерных обществ	Копии, заверенные подписью первого руководителя и оттиском печати
19	Письмо-представление о подтверждении достоверности предоставленной финансовой отчетности и другой информации (бизнес-план по проектам, для строительства ТЭО и ПСД) согласно стандартной формы на дату предоставления Проекта в Общество	Оригинал с подписями и печатями
20	Бизнес-план по проекту согласно	Оригинал с подписями и

	приложению А3 к Правилам	печатями
--	--------------------------	----------

Примечание:

1) при необходимости могут быть затребованы дополнительные документы для экспертизы.