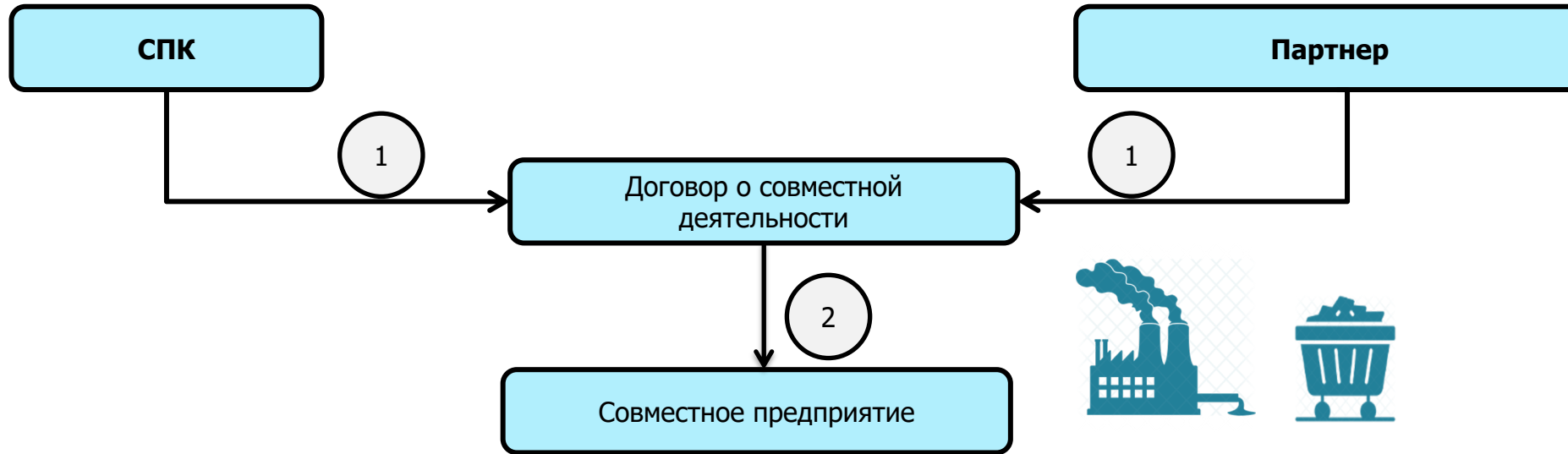


**SPK TURKISTAN**

[www.spk-turkistan.kz](http://www.spk-turkistan.kz)

# СОЗДАНИЕ ГОРНО - МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА НА БАЗЕ МЕСТОРОЖДЕНИЯ «ИРИСУ»

г. Туркестан, 2021 г.



**Этап-1.** Заключение договора о совместной деятельности.

*Возмещение стоимости земельного участка собственнику. (изъятие/выкуп).*

*Отчисление на социально-экономическое развитие региона и развитие его инфраструктуры.*

*Определение приоритетных направлений сбыта продукта (выбор места строительства комбината)*

*Проведение на участке недр подготовительных и мобилизационных работ (офис, место проживания работников, столовая, ограждение, дорога).*

*Определение обеспечительных мер в рамках исполнения обязательств Партнером (вклад СПК в совместную деятельность).*

**Этап-2.** Создание совместного предприятия.

*Вклад СПК (не более 49%):* **Контракт на недропользование по рыночной стоимости согласно отчета оценщика. (СПК будет иметь право в случае не исполнения обязательств Партнера изъять Контракт).**

*Вклад Партнера:* денежные средства, трудовые ресурсы, материальные активы для реализации проекта и др.

**Условия заключения ДСД и создания СП:** Партнер будет обязан выкупить долю СПК в совместном предприятии ежегодно, равными долями в течение 5-10 лет, при этом доля СПК на момент продажи будет определен на рыночных условиях согласно отчет оценщика.



## ТРЕБОВАНИЕ К ПОТЕНЦИАЛЬНОМУ ПАРТНЕРУ

### (1 ЭТАП)

- Потенциальный партнер не должен подлежать процедуре банкротства, ликвидации или проходить реабилитационные процедуры;
- Потенциальный партнер на момент подачи заявки не является стороной в судебных разбирательствах, которые, в свою очередь, могут негативно повлиять на деятельность Потенциального партнера, на реализацию Проекта, либо на имущество, предлагаемое в качестве доли участия Потенциального партнера в Проекте;
- наличие у Потенциального партнера необходимых финансовых и/или материальных, трудовых ресурсов, опыта работы в сфере недропользования для реализации проекта (в том числе у аффилированных компаний);
- отсутствие просроченной (непогашенной) задолженности по налогам и иным обязательным платежам, а также просроченной (непогашенной) кредиторской задолженности перед финансовыми институтами;
- деятельность Потенциального партнера (в том числе аффилированных компаний) является безубыточной в течении последних 2-х (двух) лет, предшествующих дате подачи заявки согласно финансовой и иной отчетности. В случае срока регистрации юридического лица менее 2-х (двух) лет – деятельность является безубыточной за весь период с момента его регистрации.

## КРИТЕРИИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ

### (2 ЭТАП):

- предлагаемая доходность АО «СПК «Туркестан» от реализации проекта: **стоимость вклад СПК (6,2 млрд.тенге) + %.**
- Предлагаемый срок выкупа доли СПК в совместном предприятии (сразу, 5 лет, 10 лет, 15 лет):
- опыт работы в сфере недропользования;
- наличие собственных средств для реализации проекта;
- наличие доступа к кредитным ресурсам

**предпочтение отдается ПП, способному обеспечить финансирование проекта собственными средствами;**